

Referat:

1. Valg af dirigent og skriftfører

- *Dirigent: Niels Peter Jacobsen*
- *Skriftfører: Louise Normand*

Generalforsamlingen er indvarslet korrekt, ja

- *Landsbyerne den 20. september 2022*
- *Hjemmesiden den 21. september 2022*

2. Formandens beretning ved Flemming Kammersgård

I min beretning vil jeg komme ind på et par væsentlige ting, nemlig fjernvarmens økonomi i det forgangne år og hvad vi ser ind i det næste år.

Det er på alle måder en udfordrende tid, hvor energipriserne er på himmelflugt og inflationen er tårnhøj.

Situationen med meget høje energipriser er hovedsagelig skabt af frygten for mangel på energi – specielt gas – og så yderligere forstærket af Ruslands krig mod Ukraine.

Og hver gang der sker noget usædvanlig, som f.eks. bombningerne af Nordstream 1 og 2, så reagerer gasmarkedet yderligere på det.

Nå men nu ned på jorden igen – hvordan ser det ud for fjernvarmens forbrugere i Hammershøj.

Økonomi og drift

Det afsluttede regnskab viser et årsresultat på 0 kr. Det er den lovmæssige bestemmelse der siger, at vores drift skal hvile i sig selv. Hvis vi har underskud eller overskud, så skal dette indregnes i næste års priser.

Årets reelle resultat er et underskud på 993.967 kr., som man regnskabsteknisk kalder året underdækning. Hvis man har overskud eller underskud, skal dette indregnes i næste års priser. Det ser lidt voldsomt ud, men vi har haft et indregner overskud på godt 1,2 mill. kr., som er overført fra sidste år. Det betyder, at vi nu kun har godt 200.000 kr. til indregning i indeværende års regnskab.

Så egentlig skulle vi have haft hævet varmeprisen yderligere sidste år. Men jeg synes alligevel, at regnskabet ser fornuftigt ud, da der trods alt har været plads til en afskrivning på 1.788.000 kr.

Vores salg af varme har været på ca. 7000 MWH til en pris på 4.129.000 kr. og det er ca. 700.000 kr. mere end sidste år, som jo skyldes, at vi sidste år forhøjede prisen pr. MWH med 200 kr. med virkning fra den 15. december 2021.

De faste afgifter har været svagt stigende på grund af tilgang af nye kunder og udgør nu 1.550.000 kr.

Vores salg af el er steget helt vildt og har udgjort 5.071.000 kr., som er mere end 4 gang så højt som året før.

Som følge af den store elproduktion, så er gasforbruget ligeledes steget voldsomt fra 2,9 mill. kr. til 6,9 mill. kr. Vi har brugt ca. 640.000 m³ gas.

Vores forbrug af el og vand m.v. er ligeledes steget – her med ca. 400.000 kr., som hovedsagelig skyldes stigende elpriser.

Udgiften til el burde egentlig have været meget højere, hvis vi havde brugt vores varmepumpe noget mere, men da vi har produceret det meste af vores varme på vores gasmotor, så har varmepumpen været langt mindre i brug end det vi havde forventet for et år siden.

Men det går jo ud over den grønne profil, når vi bruger gasmotoren i stedet for varmepumpen.

Så vi skal foretage valget – vil vi have billig varme eller mere grøn energi?

Produktionsanlæg og ledningsnet:

Vores vedligeholdelsesudgifter på produktionsanlæg og ledningsnet har udgjort 556.000 kr. og er faldet med 315.000 kr. i forhold til sidste år.

Til gengæld har vi haft et større anlægsarbejde på Hyldevænget, som har kostet 766.000 kr. Der er tale om udskiftning af hovedledningen samt samtlige stikledninger, som hører til denne strækning. Gravearbejdet blev udført i samarbejde med Hammershøj Vandværk, som samtidig udskiftede vandledninger i samme område. Dette samarbejde har betydet en væsentlig mindre udgift til gravearbejdet og retablering af fortov og asfalt m.v.

Arbejdet er finansieret ved optagelse af et 30-årigt lån i Kommunekredit på 1 mill. kroner og med en fast rente på 2,38 %.

Solvarme/Varmepumpe:

Solvarmeanlægget kører stabilt, så det er kun at håbe på så meget sol som muligt – men det kan vi jo ikke selv styre.

Varmepumpeanlægget som blev idriftsat i oktober forrige år kører rimeligt med små udfald ind imellem.

Ved anskaffelsen af varmepumpen forventede vi, at den skulle producere varme på fuld kraft det meste af vinterhalvåret.

Men verden har forandret sig siden, og som jeg allerede har fortalt, så bruger vi varmepumpen meget mindre end forventet.

Årsagen er, at der er blevet meget høje elpriser på energimarkedet, hvilket har betydet, at vi producerer det meste af vores varme på gasmotoren, hvor vi så samtidig kan få en høj pris på elproduktionen.

Antal forbrugere.

Der er ca. 400 forbrugere tilsluttet værket. På nuværende tidspunkt har vi en tilslutningsprocent på ca. 98 %.

Vi har fået 7 nye forbruger i indeværende år. Der er tale om 6 nye parcelhuse og rækkehuse og 1 konvertering fra anden varmekilde.

Det er ok set i lyset af, at der ikke er flere kommunale grunde i byen.

Men nu er kommunen dog kommet så langt, at der ligger en plan for udstykning af arealet mellem Pilevej og Hviddingvej. Der bliver plads til 16 grunde, som kan bruges enten til parcelhuse eller mindre rækkehuse.

Vi har udarbejdet et projektforslag for området med henblik på forsyning af området med fjernvarme. Forslaget har været i høring ved de berørte parter og efterfølgende behandlet af kommunen og vi har derefter modtaget en godkendelse af projektet den 26. september.

Vi ved endnu ikke, hvornår kommunen går i gang med byggemodningen. Vi kan jo ikke komme i gang med udlægning af fjernvarme før vi ved nøjagtig, hvor veje og stier bliver placeret. Men vi forbereder os på opgaven med dimensionering af rørene og bestilling af disse, da der er leveringstid på rør. Så det bliver formentlig først til forår, at vi får varme og vand til området.

Jeg mener dog stadig, som jeg sagde sidste år, at der allerede nu er brug for, at få udpeget et nyt område, da vi ikke ønsker at komme i den situation igen, at der mangler kommunale grunde. Ligeledes vil det være godt, at der er flere valgmuligheder – måske grunde på sydsiden af hovedvejen med udsigt over ådalen.

Der er kun ganske få private grunde i byen, med undtagelse af den store tomme parcel på Høegsvej, hvor der tidligere har været planer om at opføre 14 mindre boliger.

Øvrige forhold:

Som de fleste sikkert ved, så indførte vi i sidste regnskabsår en motivationstarif.

Den er indført for at kunne motivere forbrugerne til, at forbedre afkølingen således, at returtemperaturen til værket bliver lavere. Det har stor betydning for driften af vores enheder.

Det betyder, at hvis man har en rigtig god afkøling, kan man opnå et fradrag i prisen på op til 10% og hvis man har en dårlig afkøling, kan man få et tillæg til varmeprisen på op til 25%.

Det har betydet, at forbrugere med dårlig afkøling har betalt 71.000 kr. ekstra for varmen og de der har haft en god afkøling har fået 43.000 kr. i rabat.

I kan finde mere om reglerne på vores hjemmeside.

Efter ophør af statsstøtte til gas-generator-kapacitet, blev der oprettet et selskab som hedder Effekthandel Aps.

Gennem dette selskab kunne de tilmeldte fjernvarmeværker så sælge sin kapacitet. Vi har solgt vores kapacitet derigennem sammen med 50 andre kraftvarmeværker.

Samtlige de involverede værker, har i januar måned fået en "betænkelighedskrivelse" fra Konkurrence og forbrugerstyrelsen, som går ud på, at man vil undersøge, om vi har brudt konkurrencereglerne.

Processen foregår stadig og vi ved ikke noget om, hvor det bærer hen ad.

Styrelsen har meddelt, at hvis konkurrencereglerne er overtrådt, kan virksomheden blive idømt en bøde.

De der har oprettet Effekthandel Aps, havde inden idriftsættelse af selskabet fået konstruktionen vurderet og godkendt af en advokat. Der er nu gået 9 måneder siden sagen blev rejst, uden at vi har hørt mere, så vi håber på at sagen frafaldes.

Forventning til fremtiden:

Det er stadig en meget alvorlig sag med de ekstremt høje gas og elpriser. Gasprisen svinger i øjeblikket mellem 5 og 10 gange så meget, som den gennemsnitlige pris forrige år og vi ved stadigvæk ikke, hvor det havner henne. Også elprisen er mangedoblet, men svinger rigtig meget over døgnet og afhænger rigtig meget af om det blæser og om solen skinner.

Tag f.eks. i dag hvor prisen på el i nogle timer i eftermiddag har været 0 kr. Det betyder så for os, at vi kan starte varmepumpen og evt. oveni købet få penge for at aftage strømmen.

I perioder med vindstille og ingen sol, så har vi eksempler på, at prisen for el har været over 5 kr./kw.

Dette skal holdes op mod, at vi tidligere regnede med en elpris på 30-35 ører pr.kw.

Det viser lidt om, hvor vanskeligt det er at fastsætte varmeprisen.

Men vi regner i øjeblikket på, om vi kan blive nødt til at hæve MWH prisen set i lyset af de høje gaspriser.

En evt. prisændringen må I forvente, vil slå igennem allerede fra 1.november.

Men som jeg ser det lige nu, så vil det ikke blive voldsomme prisstigninger der bliver tale om.

Men det betyder ikke, at jeg kan garantere for, at der ikke kommer flere stigninger i årets løb.

Vi følger prisudviklingen hele tiden, og hvis prisen på gas ændres væsentlig i nedadgående retning, vil vi selvfølgelig også se på den udvikling og evt. nedjustere prisen.

Vi ved desværre ikke, hvornår det sker og de fleste kloge mener jo, at det ikke sker foreløbig.

Det her var så en rigtig dårlig meddelelse at slutte min beretning af på. Men det er desværre bare sådan at virkeligheden er.

Jeg vil alligevel komme med en lille trøst, det er, at I skal være glade for, at I ikke fyrer med gas eller træpiller, så var det helt andre udfordringer i stod med.

Vi har haft henvendelser fra både Vorning og Kvorning, om de kunne få fjernvarme fra os. Ja vi har endda haft henvendelser fra folk fra Nørbæk og Fårup, om mulighed for fjernvarme herfra.

Men jeg kan stille jer en garanti for, at I er sikker på at få varme hele vinteren, da fjernvarmen er en prioriteret gaskunde i lighed med sygehuse og plejehjem m.v. Det betyder, at vi er en ikke afbrydelig kunde, i modsætning til visse private produktionsvirksomheder.

Det eneste der kan forhindre os i at levere varme er, hvis Putin ødelægger vores infrastruktur for gas og el. Det håber vi ikke vil ske.

Afslutning:

Til sidst vil jeg gerne takke Peter og Louise for det gode samarbejde vi har i det daglige.

Jeg vil også takke Ørum Varmeværk for det gode samarbejde vi har med dem. Det er af stor betydning, selvfølgelig for vores vagtordning, men også for hjælp og sparring i det daglige. Det er til fordel for driften på begge værker og også for økonomien.

Ligeledes en tak til mine bestyrelseskollegaer for et konstruktivt samarbejde og en god debat på vores møder, om de beslutninger vi skal træffe, store som små.

Og allersidst men ikke mindst en tak til jer forbrugere, som er mødt op til generalforsamlingen, og dermed viser en interesse for vores fælles værk – tak for jeres fremmøde.

Tak.

3. Regnskab 2021/2022 fremlagt af bogholder Louise Normand Godkendt

4. Budget 2022/2023, fremlagt af bogholder Louise Normand Godkendt

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder investeringsplan, fremlagt af Flemming Kammersgård

Der er ikke foretaget henlæggelser.

Bestyrelsen har drøftet flere emner som investering i ekstra tankkapacitet, for at kunne producere mere varme når det er billigt. Men på nuværende tidspunkt er det ikke til at sige, om det er en god investering. Der er ligeledes en dialog i gang med Teglværket med hensyn til det biogasanlæg der måske skal opføres om, at aftage overskudsvarme derfra. Det vides på nuværende tidspunkt ikke noget konkret men bliver det aktuelt vil der formegentlig skulle foretages henlæggelse til en eventuel investering.

6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere: Ingen

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

På valg er:

- Flemming Kammersgård
- Jacob Hviid Nielsen

der begge modtager genvalg

Begge valgt

8. Valg af 2 suppleanter:

Bestyrelsen foreslår:

- *Bent Vejrum*
- *Søren Andersen*

Begge valgt

9. Valg af revisor

På valg er:

- Beierholm, statsautoriseret revisionspartnerselskab
- Lokalrevisor, Christian Andersen

Begge blev valgt

10. Eventuelt