

## Referat:

### 1. Valg af dirigent og skriftfører

- *Dirigent: Hans H. Nielsen*
- *Skriftfører: Louise Normand*

Generalforsamlingen er indvarslet korrekt, ja

- *Hjemmesiden den 19. september 2023*
- *Facebook 20. september 2023*
- *Landsbyerne 26. september 2023*

*Generalforsamlingen er beslutningsdygtig.*

### 2. Formandens beretning ved Flemming Kammersgård

I min beretning vil jeg komme ind på et par væsentlige ting, nemlig fjernvarvarens økonomi i det forgangne år og hvordan jeg ser på den fremtidige udvikling.

Den voldsomme stigning i energipriser og den høje inflation, har påvirket os i indværende år

Situationen med meget høje energipriser er hovedsagelig skabt af frygten for mangel på energi – specielt gas – som krigen i Ukraine har pustet til.

Men på det seneste har gaskmarkedet dog stabiliseret sig – godt nok på et højere niveau end før ”gaskrisen”.

Nu er gaslagrene ved at være fyldte i det meste af Europa, så det skulle jo gerne stabilisere priserne.

Men allerede nu er ”spekulanter”, som jeg kalder dem, allerede ude at advare om, at der kan blive mangel på gas igen i vinter.

#### Økonomi og drift

Det afsluttede regnskab viser et årsresultat på 0 kr. Det er den lovmæssige bestemmelse der siger, at vores drift skal hvile i sig selv. Hvis vi har underskud eller overskud, så skal dette indregnes i næste års priser.

Årets reelle resultat er et underskud på 330.000kr., som man regnskabsteknisk kalder året underdækning.

Vi havde et overført overskud fra sidste år på 223.000 kr., så derfor bliver der et underskud til overførsel til næste år på 107.000 kr.

Vores salg af varme har været på 6.740 MWH til en pris på 4.727.000 kr. og det er ca. 600.000 kr. mere end sidste år, som jo i høj grad skyldes, at vi sidste år forhøjede prisen pr. MWH med 100 kr. med virkning fra den 1.november 2022.

De faste afgifter har været svagt stigende på grund af tilgang af nye kunder og udgør nu 1.575.000 kr.

Vores salg af el er igen i år steget og har udgjort 5.665.000 kr., som er ca. 600.000 kr. mere end sidste år. Som følge af den store elproduktion, så er gasforbruget ligeledes steget til 7,5 mill. kr., altså en stigning der svarer til mersalget af el. Vi har brugt ca. 730.000 m<sup>3</sup> gas.

Til gengæld er vores forbrug af el til varmepumpe og pumper samt forbrug af vand m.v. faldet med ca. 220.000 kr. Det skyldes hovedsagelig, at elafgifter er nedsat fra 1.januar 2023 fra 69,7 øre til kun 4 ører pr. kw.

Udgiften til el burde egentlig have været meget højere, hvis vi havde brugt vores varmepumpe lige så meget, som vi havde forventet ved anskaffelsen. Men da elpriserne i lange perioder har været så høje, at vi kan tjene penge på at producere strøm, så har vores varmeproduktion jo i høj grad været produceret på vores gasmotor og ikke på varmepumpen.

Men det går jo ud over den grønne profil, når vi bruger gasmotoren i stedet for varmepumpen.

Så vi skal foretage valget – vil vi have billig varme eller mere grøn energi? – og vi har valgt det første – billig varme.

På trods af det, så har vi alligevel fået en **grøn** Fjernvarmedeklaration for 2023 fra Energistyrelsen, da vores udledning af drivhusgasser ligger under 40 kg/GJ – vi ligger på 39,6 – så lige under grænsen for at være **Grøn**.

Derudover er vi blevet grønne ude på Nørbækvej, hvor vi har sået biodiversitets blomster. Og dem er alle jo velkomne til at plukke af. Jeg ved ikke om vi bliver mere grøn af det, men det ser da helt godt ud.

#### **Produktionsanlæg og ledningsnet:**

Vores vedligeholdelsesudgifter på produktionsanlæg og ledningsnet har udgjort 640.000 kr. hvilket er en stigning på ca. 80.000 kr. i forhold til sidste år.

Det fordeler sig på den måde, at vedligeholdelse af ledningsnettet er faldet med 200.000 kr. og vedligeholdelse på produktionsanlægget er steget med 280.000 kr.

Den store stigning skyldes udskiftning af intercooleren på gasmotoren og vi forventer lige så store udgifter til næste år, da vi skal have udskiftet styresystemet til motoren.

#### **Solvarme/Varmepumpe:**

Solvarmeanlægget kører stabilt, så det er kun at håbe på så meget sol som muligt – men det kan vi jo ikke selv styre.

Det er en billig varmekilde og i år har vi iflg. Brændselsfordelingen produceret 35,3 % af vores varme på solvarmen.

Varmepumpeanlægget kører rimeligt med små udfald ind imellem og på det seneste har der været problemer med at holde et konstant elforbrug.

Det kan betyde noget på vores afregningspris, når vi indmelder hvor meget strøm vi vil købe til varmepumpen. Hvis vi ikke aftager den mængde el vi har meldt ind kandet give en økonomisk straf.

Men vi bruger dog varmepumpen, så meget som muligt, når elprisen er lav eller direkte negativ, hvor vi så får penge for at aftage el.

Efter Fjernvarmedeklarationen, så er 29,2 % af vores varme nu produceret på el – altså varmepumpen.

### **Antal forbrugere.**

Der er ca. 400 forbrugere tilsluttet værket. På nuværende tidspunkt har vi en tilslutningsprocent på ca. 98 %, indenfor vores forsyningsområde.

Vi har fået 9 nye forbrugere i indeværende år. Der er tale om 8 nye rækkehuse og 1 konvertering fra anden varmekilde.

Det er ok set i lyset af, at der ikke er flere kommunale grunde i byen.

Men det kommer der så endeligt fra næste år, hvor den nye udstykning på Pilevej bliver færdig. Der bliver 11 parcelhusgrunde og en storparcel, hvorpå der kan bygges rækkehuse eller parcelhuse alt efter købers ønske.

Jeg forventer, at de kan blive sat til salg lige efter nytår.

Som de fleste nok har bemærket, så har der været voldsom gang i gravearbejdet på området.

Arbejdet med kloakering af området er ved at være afsluttet og der er gang i anlæg af veje på området – dog foreløbigt uden asfalt.

Senere på måneden igangsættes arbejdet med etablering af fjernvarme og vand.

Til slut kommer etablering af el, fiber og gadebelysning mm.

Det er virkelig på tide at vi får nogle kommunale grunde sat til salg, da der kun er ganske få private grunde i byen, med undtagelse af den store tomme parcel på Høegsvej, hvor der tidligere har været planer om at opføre 14 mindre boliger. Arealet er mig bekendt nu solgt til et ejendomsselskab, så det bliver spændende at se, hvad der kommer til at ske på arealet.

### **Øvrige forhold:**

Som de fleste sikkert ved, så kører vi stadig med en motivationstarif.

Den er indført for at kunne motivere forbrugerne til, at forbedre afkølingen således, at returtemperaturen til værket bliver lavere. Det har stor betydning for driften af vores enheder.

Det betyder, at hvis man har en rigtig god afkøling, kan man opnå et fradrag i prisen på op til 10% og hvis man har en dårlig afkøling, kan man få et tillæg til varmeprisen på op til 25%.

Så få set på jeres anlæg og få kontrolleret, at i har en god afkøling og en lav returtemperatur.

Hvis i har problemer med jeres afkøling, så kontakt varmemesteren, som sikkert kan give gode råd om bedre afkøling.

I kan finde mere om reglerne på vores hjemmeside.

I den forbindelse vil jeg gerne sige, at det kniber med at få de forbrugere, som har dårlig afkøling til at gøre noget ved det. Vi overvejer om der skal være en skærpet sanktion for de der har alt for dårlig afkøling.

Efter ophør af statsstøtte til gas-generator-kapacitet, blev der oprettet et selskab som hedder Effekthandel Aps.

Gennem dette selskab kunne de tilmeldte fjernvarmeværker så sælge sin kapacitet. Vi har solgt vores kapacitet derigennem sammen med 49 andre kraftvarmeværker.

I forbindelse med vores handel med rådighed gennem Effekthandel, er vi sammen med de 49 andre værker, blevet anklaget af Konkurrencestyrelsen for at have handlet i strid med Konkurrenceloven.

Der foreligger på nuværende tidspunkt ingen afklaring i sagen.

### **Forventning til fremtiden:**

Vi har for varmeåret 2023/24 nedsat MWH-prisen 760 kr. til 600 kr.

Den pris håber vi på kan holde hele året igennem.

Prisen har vi fastsat ud fra de forudsætninger, at gasprisen nu er faldet lidt til ro, dog på et højere niveau end før energikrisen, hvor vi regnede med en gennemsnitlig gaspris på 1,80 kr. pr. m<sup>3</sup> og i øjeblikket ligger gasprisen mellem 3 og 4 kroner. Desuden skruer gasselskabet op for transmissionsafgiften, da der bliver færre forbrugere til at betale driften af nettet, når rigtig mange forbrugere bliver koblet af gasnettet.

Som tidligere nævnt, så ved vi heller ikke, om den nuværende gaspris holder hele vinteren, da der allerede er "spekulanter", som mener at gasprisen kan stige voldsomt i vinter, hvis vi får en kold vinter.

Jeg tror nu ikke på, at prisen går helt amok, da alle gaslagre i hele Europa er godt fyldte her inden fyringssæsonen.

En anden faktor, som vi måske kan få en fordel af er, at man politisk vil have alt forbrug over på el – det gælder opvarmning, transport, procesvarme mm.

Et øget elforbrug betyder efter min opfattelse, at der vil blive endnu større ubalance i elmarkedet, end vi kender i dag og det kan betyde endnu højere elpriser i perioder, hvor der ikke er vind og sol. Der ser jeg muligheden for, at vi kan tjene endnu mere på produktion af strøm.

Noget af det som jeg ser som vigtigt fremover er, at have fleksible produktionsenheder – og det har vi i form af 4 forskellige enheder – solvarme, varmepumpe, gasmotor og gaskedel.

Som i kan høre, så er det fortsat vanskeligt at fastsætte varmeprisen, når vi hverken kender gaspriser eller elpriser, da disse kan variere helt vildt.

Men jeg tør godt stille jer en garanti for, at I kan få varme hele vinteren, da fjernvarmen er en prioriteret gaskunde i lighed med sygehuse og plejehjem m.v. og så er Danmark jo også begyndt at få gas fra Nordsøen igen. Dertil kommer al den biogas der produceres, som p.t. udgør ca. 50 % af det danske gasforbrug. Så det skal nok gå alt sammen.

Som jeg sagde sidste år - det eneste der kan forhindre os i at levere varme er, hvis Putin ødelægger vores infrastruktur for gas og el.

**Afslutning:**

Til sidst vil jeg gerne takke Peter og Louise for det gode samarbejde vi har i det daglige.

Jeg vil også takke Ørum Varmeværk for det gode samarbejde vi har med dem. Det er af stor betydning, selvfølgelig for vores vagtordning, men også for hjælp og sparring i det daglige. Det er til fordel for driften på begge værker og også for økonomien.

Ligeledes en tak til mine bestyrelseskollegaer for et konstruktivt samarbejde og en god debat på vores møder, om de beslutninger vi skal træffe, store som små.

Og allersidst men ikke mindst en tak til jer forbrugere, som er mødt op til generalforsamlingen, og dermed viser en interesse for vores fælles værk – tak for jeres fremmøde.

Tak.

3. **Regnskab 2022/2023 fremlagt af bogholder Louise Normand**  
**Godkendt**

4. **Budget 2023/2024, fremlagt af bogholder Louise Normand**  
**Godkendt**

5. **Forslag fra bestyrelsen, herunder investeringsplan, fremlagt af Flemming Kammersgård**  
Der er ikke foretaget henlæggelser.

6. **Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere:**  
*Ingen*

7. **Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:**

*På valg er:*

- Hans Nielsen
- Finn Jørgensen
- Jens Trinderup

*der alle modtager genvalg*

**Alle blev valgt**

8. **Valg af 2 suppleanter:**

*Bestyrelsen foreslår:*

- Bent Vejrum
- Søren Andersen

**Begge blev valgt**

**9. Valg af revisor**

*På valg er:*

- Beierholm, statsautoriseret revisionspartnerselskab
- Lokalrevisor, Christian Andersen

***Begge blev valgt***

**10. Eventuelt**