

Referat:

1. Valg af dirigent og skriftfører

- *Dirigent: Niels Peter Jacobsen*
- *Skriftfører: Louise Normand*

Generalforsamlingen er indvarslet korrekt, ja

- *Hjemmesiden den 17. september 2024*
- *Landsbyerne uge 39, 24. september 2024*

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning ved Flemming Kammersgård

I min beretning vil jeg komme ind på nogle af de væsentligste ting, nemlig fjernvarmens økonomi i det forgangne år og hvordan jeg ser på den fremtidige udvikling

Dette årsregnskab er lang fra tilfredsstillende med et underskud på 520.000 kr.

Det skyldes hovedsagelig, at el-markedet har været præget af mindre udsving end året før, hvilket har betydet, at vi ikke har kunnet tjene så meget på salg af el som året før.

Det er et problem, som næsten alle kraftvarmeværker har lidt under i det forgangne år og som har betydet store underskud med det til følge, at værkerne har måttet forhøje de nye aconto priser.

Økonomi og drift

Det afsluttede regnskab viser et årsresultat på 0 kr. Det er den lovmæssige bestemmelse der siger, at vores drift skal hvile i sig selv. Hvis vi har underskud eller overskud, så skal dette indregnes i næste års pris. Årets reelle resultat er et underskud på 520.000 kr., som man regnskabsteknisk kalder årets underdækning.

Vi havde et overført underskud fra sidste år på 107.000 kr., så det samlede underskud der skal dækkes ind i det nye år bliver på 627.000 kr.

Vores salg af varme har været på ca. 200 MWH ekskl. friluftsbadet til en samlet pris på 4.413.000 kr., inkl. betaling fra friluftsbadet, og det er ca. 330.000 kr. mindre end sidste år, som jo skyldes, at vi nedsatte varmeprisen i det forgangne år.

De faste afgifter har været uændret, men beløbet er steget en smule på grund af tilgang af nye kunder og udgør nu 1.592.000 kr.

Som tidligere nævnt, så er den helt store joker i år vores salg af el. Vi har solgt el for 1.986.00 kr. mod sidste års salg på 5.665.000 kr. Altså et fald på godt 3,6 mill. Kr.

Dette har selvfølgelig betydet, at vores køb af gas er faldet med godt 3,8 mill. Kr.

Det skulle så umiddelbart betyde, at det næsten kunne gå lige op men sådan hænger det ikke sammen.

For når vi ikke har produceret så meget el på vores gasmotor, som samtidig laver varme, så har vi heller ikke fået så meget varme fra motoren og har derfor måtte producere varme på henholdsvis vores gaskedel og vores varmepumpe. Vores køb af el til varmepumpen er derfor steget med 215.000 kr.

Men samlet set har det medført et underskud som tidligere nævnt på 520.000 kr.

Produktionsanlæg og ledningsnet:

Vores vedligeholdelsesudgifter på produktionsanlæg og ledningsnet har udgjort 700.000 kr. hvilket er en stigning på ca. 60.000 kr. i forhold til sidste år.

Udgifter fordeler sig sådan:

Vedligeholdelse af motor og kedelanlæg ca.	500.000 kr.
Vedligeholdelse af varmepumpe ca.	160.000 kr.
Vedligeholdelse af ledningsnet og målere	117.000 kr.
- Minus salg af stikledninger og målere	-74.000 kr.

De relativ høje udgifter på motoren, skyldes en brændt turbo samt en udskiftning af en defekt startmotor. Så nu regner vi ikke med, at der bliver de store vedligeholdelsesudgifter næste år. Vedrørende vedligeholdelse af varmepumpen, så har vi haft et haveri, som vi heller ikke forventer påstår igen.

Vi har her i foråret skiftet styresystemet på motoren. Men i forbindelse med opstart af motoren blev der problemer med at koble på højspændingsnettet. Det viste sig, at det var en bryder til højspændingsnettet, som er brændt af og da det ikke er en standard komponent, skal den først fremstilles og den forventer vi først at få i uge 41/42.

Så motoren har været ude af drift siden forsommeren, men det er heldigvis et godt tidspunkt på året, hvor vi har kunnet klare os med solvarmen og varmepumpen.

Men der kan alligevel godt være et driftstab, så vi har anmeldt det til forsikringen med henblik på erstatning for et eventuelt driftstab.

Solvarme/Varmepumpe:

Solvarmeanlægget kører stabilt, så det er kun at håbe på så meget sol som muligt – men det kan vi jo ikke selv styre.

Men det er jo den absolutte billigste varmekilde, da det kun kræver strøm til pumperne.

Varmepumpeanlægget har haft et nedbrud som tidligere nævnt.

Varmepumpen bruger vi så meget som muligt, når elprisen er lav eller direkte negativ, hvor vi i bedste fald får penge for at aftage el.

Antal forbrugere:

Der er pt. 420 forbrugere tilsluttet værket. På nuværende tidspunkt har vi en tilslutningsprocent på ca. 98%

Vi har fået 8 nye forbrugere i det forgangne år. Der er tale om 4 nye rækkehuse og 4 konverteringer fra anden varmekilde.

Nu har vi så endelig fået etableret et nyt boligområde på Pilevej, som vi har ønsket os i flere år, med plads til 11 parcelhusgrunde og en storparcel, hvorpå der kan bygges rækkehuse eller parcelhuse alt efter købers ønske. Men desværre er der endnu ingen grunde solgt.

Desuden er der den store tomme parcel på Høegsvej, hvor der tidligere har været planer om at opføre 14 mindre boliger. Arealet er mig bekendt nu solgt til et ejendomsselskab, men der er endnu ikke igangsat nogen form for byggeri.

Øvrige forhold:

Som de fleste sikkert ved, så kører vi stadig med motivationstarif/incitamentsbidrag.

Den er indført for at kunne motivere forbrugerne til, at forbedre afkølingen således, at returtemperaturen til værket bliver lavere. Det har stor betydning for driften af vores enheder, at

det kommer så koldt som muligt tilbage. Det betyder, at hvis man har en rigtig god afkøling, kan man opnå et fradrag i prisen på op til 10% og hvis man har en dårlig afkøling, kan man få et tillæg til varmeprisen på op til 25%.

Så få set på jeres anlæg og få kontrolleret, at I har en god afkøling og en lav retur temperatur.

Hvis I har problemer med jeres afkøling, så kontakt varmemesteren, som sikkert kan give gode råd om bedre afkøling.

I kan finde mere om reglerne på vores hjemmeside Hammershoj-fjernvarme.dk

I den forbindelse vil jeg gerne sige, at det kniber med at få de forbrugere, som har en rigtig dårlig afkøling til at være noget ved det. Vi overvejer om der skal være en skærpet sanktion for de der har alt for dårlig afkøling. Der er forbrugere, som kun har en afkøling på nogle få grader og sender vandet tilbage med op til 60 grader og det ødelægger den returtemperatur, som vi får tilbage på værket. Det giver en dårligere udnyttelse af vores produktionsenheder og dermed bliver det dyrere for alle forbrugere. Da den dårlige returtemperatur nedsætter effektiviteten af vores produktionsenheder.

Vi jagter i øjeblikket de værste tilfælde.

Efter ophør af statsstøtte til gas-generator- kapacitet for efterhånden flere år siden, blev der oprettet et selskab som hedder Effekthandel ApS

Gennem dette selskab kunne de tilmeldte fjernvarmeværker så sælge deres rådighed. Vi har i en periode solgt vores rådighed derigennem sammen med 49 andre kraftvarmeværker.

I forbindelse med vores handel med rådighed gennem Effekthandel, er vi sammen med de 49 andre værker, blevet anklaget af Konkurrencestyrelsen for at have handlet i strid med Konkurrenceloven.

Sagen nævnte jeg også sidste år og der foreligger stadig ingen afklaring i sagen.

Sagen har været behandlet i Konkurrencerådet, som fastholder, at værkerne har overtrådt konkurrenceloven. Sagen er nu anket til Sø- og handelsretten, som først forventer, at kunne afsige som i anden halvår af 2025.

Forventninger til fremtiden:

Vi har for varmeåret 2024/25 forhøjer varmeprisen fra 600 kr. til 725 kr. pr MWH ekskl. moms

Denne pris indeholder selvfølgelig inddækning af det forgangne års underskud.

Men vi håber på, at vi kommer tilbage til lidt mere normale priser igen, da det fremførte underskud har påvirket prisen i år med ca. 90kr. pr. MWH. Det hele afhænger jo af, hvordan udviklingen vil være på elmarkedet, både vedrørende køb og salg af el og selvfølgelig også af, hvilken gaspris vi kan forvente fremover.

Lige i øjeblikket er gasprisen på vej op, men vi ved ikke om det er noget blivende. Desuden har regeringen besluttet, at der fra 1. januar skal betales CO2-afgift på naturgas. Vi har endnu ikke præcis overblik over hvilken betydning det kan få for os.

Samtidig kan vi forvente en højere distributionsafgift på gas, da der i øjeblikket konverteres rigtig mange kunder fra gas til fjernvarme og andre opvarmningsformer. Det betyder, at der bliver færre forbrugere til at betale for driften af gasnettet og det betyder højere priser for de resterende gaskunder.

I den grønne omstillings hellige navn, så har regeringen også bedt elskaberne om at sætte ekstra fart på udrulningen af elnettet.

Elskaberne har så fået lov til, at lægge alle udgifterne på distributionsafgiften til forbrugerne.

Så nu kan vi begynde at mærke prisen for den grønne omstilling.

Politisk har man jo helt overordnet besluttet, at alt skal elektrificeres – det gælder biler, tog opvarmning med varmepumper og meget mere, så forventer jeg, at ubalancen i elmarkedet bliver større fremover.

Et øget elforbrug betyder efter min opfattelse, at der vil blive endnu større ubalance i elmarkedet, end vi kender i dag og det kan betyde endnu højere elpriser i perioder, hvor der ikke er vind og sol. Det er i de perioder vi så gerne skulle tjene godt på produktion og salg af el.

Men det er jo godt nok ikke det, vi har set i det forgangne år, hvor der ikke har været de helt gunstige priser.

Da mange værker har haft sammen problem, så er der flere værker, der overvejer at skrotte deres motorer.

Derfor har Dansk Fjernvarme i længere tid presset på, for at få en grundbetaling for at stå til rådighed for elmarkedet.

Begrundelsen er, at hvis alt for mange tager deres motorer ud, så kan det gå ud over forsynings sikkerheden, når der hverken er vind eller sol. Men vi forventer at beholde vores motor, som er forholdsvis nyrenoveret og nu med et nyt styresystem.

Noget af det som jeg stadig ser som vigtigt fremover er at vi har fleksible produktionsenheder, og det har vi i form af 4 forskellige enheder – solvarme, varmepumpe, gasmotor og gaskedel.

Som i kan høre, så er det forsat vanskeligt at fastsætte varmeprisen, når vi hverken kender gaspriser eller elpriser, da disse kan variere helt vildt. Så at lave et budget vil altid være behæftet med meget stor usikkerhed, men vi gør vores bedste.

Afslutningsvis vil jeg sige at vi forventer at kunne sænke prisen næste år.

Afslutning:

Til sidst vil jeg gerne takke Peter og Louise for det gode samarbejde vi har i det daglige. Jeg vil gerne takke Ørum Varmeværk for det gode samarbejde vi har med dem. Det er af stor betydning, selvfølgelig for vores vagtordning, men også for hjælp og sparring i det daglige. Det er til fordel for driften på begge værker og også økonomien.

Ligeledes en tak til moine bestyrelseskollegaer for et konstruktivt samarbejde og en god debat på vores møder, om de beslutninger vi skal træffe store som små.

Og allersidst men ikke mindst en tak til jer forbrugere, som er mødt op til vores generalforsamling, og dermed viser interesse for vores fælles værk – tak for jeres fremmøde.

Tak

3. Regnskab 2023/2024 fremlagt af Louise Normand

Godkendt

4. Budget 2024/2025, fremlagt af Louise Normand

Godkendt

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder investeringsplan, fremlagt af Flemming Kammersgård

Der er ikke nogle investeringer planlagt, men det vurderes hele tiden om der er noget der er rentabelt at investere i, der kan optimere varmeprisen. Flere ting har været oppe at vende som Teglværket, El-kedel og BioCirc, men der er ikke noget at det der indtil videre har været økonomisk rentabelt.

6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere:

Ingen

7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

På valg er:

- Flemming Kammersgård
- Jacob Hviid Nielsen

der begge modtager genvalg

Begge blev valgt

8. Valg af 2 suppleanter:

Bestyrelsen foreslår:

- Bent Vejrum
- Søren Andersen

Begge blev valgt

9. Valg af revisor

På valg er:

- Beierholm, statsautoriseret revisionspartnerselskab
- Lokalrevisor, Christian Andersen

Begge blev valgt

10. Eventuelt